

## Eventos Relevantes



FECHA: 23/10/2013

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	CREAL
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CREDITO REAL, S.A.B. DE C.V., SOFOM, E.N.R.
<b>LUGAR</b>	México, D.F.

### ASUNTO

Credito Real reporta sus resultados del 3T13; registra un crecimiento en su utilidad neta de 45.2%.

### EVENTO RELEVANTE

Credito Real, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R. ("Credito Real"), anuncia sus resultados al tercer trimestre terminado el 30 de septiembre de 2013. Todas las cifras estan expresadas en pesos mexicanos nominales (Ps.). Los Estados Financieros y las cifras han sido preparados de acuerdo a las disposiciones de la Comision Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV") y publicados en la Bolsa Mexicana de Valores ("BMV") - [www.bmv.com](http://www.bmv.com).

#### Puntos Relevantes 3t13

- La Utilidad Neta crecio 45.2% durante el 3T13 alcanzando Ps. 256.8 millones, comparado con Ps.176.8 millones en el 3T12. El rendimiento de la cartera promedio de creditos fue de 11.7% durante el 3T13 en comparación con 11.6% en el mismo periodo del año anterior.
  - El resultado neto acumulado a septiembre de 2013 crecio 62.4% o Ps.272.9 millones para alcanzar Ps. 710.0 millones en comparacion con Ps. 437.1 millones obtenidos durante el mismo periodo del año pasado. El rendimiento de la cartera promedio de prestamos para los primeros tres trimestres de 2013 fue de 12.1% en comparacion con 10.0% para el mismo periodo del año pasado.
  - El margen financiero durante el 3T13 crecio 41.5% a Ps. 515.4 millones, en comparacion con Ps. 364.1 millones en el 3T12. El margen financiero acumulado a septiembre 2013 crecio 34.5% o Ps.363.2 millones, alcanzando Ps. 1,414.8 millones en comparacion con los Ps. 1,051.7 millones obtenidos durante el mismo periodo del año pasado.
  - La Cartera de Prestamos aumento 42.6%, a Ps. 9,191.2 millones durante el 3T13, en comparacion con Ps. 6,446.2 millones para el 3T12.
  - El indice de capitalizacion de Credito Real para 3T13 fue de 46.4% comparado con 29.6% para el 3T12. El ratio de eficiencia mejoró, llegando a 24.6% para el 3T13 en comparacion con 33.2% en 3T12.
  - Credito Real fue certificado como un "Great Place To Work" en Mexico. La obtencion de este distintivo es resultado del interes de la empresa por impulsar politicas y practicas que mejoren la calidad de vida de sus colaboradores, asi como un clima laboral que propicia la confianza, la colaboracion y el desarrollo de talento.
- Acerca de Credito Real

Credito Real es una institucion financiera lider en Mexico, enfocada al otorgamiento de credito al consumo con una plataforma diversificada de negocio que comprende principalmente: creditos personales con pago via nomina, financiamientos grupales, y creditos para financiar la compra de bienes duraderos a personas fisicas en todo el pais. Credito Real ofrece productos principalmente a los segmentos bajo y medio de la poblacion, los cuales historicamente han estado poco atendidos por otras instituciones financieras.

## Eventos Relevantes



FECHA: 23/10/2013

---

Información sobre estimaciones y riesgos asociados.

Este evento relevante y su anexo pueden contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de Credito Real, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.N.R., de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la Compañía y resultados financieros. Las palabras "anticipada", "cree", "estima", "espera", "planea" y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la administración y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurran realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas.

Las acciones de Credito Real se encuentran listadas en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave y serie "CREAL\*\*".

Se han eliminado los acentos en este evento relevante de manera intencional para facilitar su lectura.