



CRÉDITO REAL INFORMA QUE BUSCARÁ INCURSIONAR EN EL FINANCIAMIENTO PARA LA CONSTRUCCIÓN Y MEJORA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

México, D.F., a 29 de mayo de 2015. Crédito Real, S.A.B. de C.V., SOFOM, E.R. ("Crédito Real" o "la Compañía") informa que está evaluando incursionar en la oferta de financiamientos para mejora, construcción progresiva y producción de vivienda a través de una posible alianza.

Credito Real continúa buscando oportunidades para diversificar su cartera de crédito enfocado a servir clientes tradicionalmente desatendidos por otras instituciones financieras. El mercado de vivienda de clientes de bajos ingresos en Mexico es un mercado poco atendido, acorde a datos del Banco Interamericano de Desarrollo se estima que aproximadamente un 35% de los hogares en México no tienen acceso al financiamiento hipotecario, no obstante este mercado potencial en el país es de aproximadamente 16 mil millones de dólares al año.

Credito Real utilizará para estos productos su red de distribución propia y la establecida a través de sus subsidiarias y afiliadas, especialmente Nómina y Microcréditos. Este producto permitirá otorgar financiamiento a plazos de 12 hasta 36 meses con préstamos desde 17,000 hasta 120,000 pesos.

Para dicho propósito, Crédito Real está en conversaciones para una posible alianza con Habitación y Vida Habvita S.A. de C.V. (Habvita), compañía dedicada a la construcción de vivienda especializada construcción progresiva y producción de vivienda desde hace siete años. Habvita cuenta con la aprobación como "Agencia Productora de Vivienda" (APV) por parte de la Sociedad Hipotecaria Federal (SHF). Credito Real contará además con el apoyo de SHF, incluida una línea de crédito para fortalecer el fondeo del nuevo producto, misma que ya se encuentra autorizada y en vías de contratación; así mismo se está evaluando incorporar un esquema de garantías y subsidios con apoyo de otras entidades gubernamentales que fomentan programas de vivienda y su financiamiento en México, por ejemplo la Comisión Nacional de Vivienda (Conavi) y el Fondo Nacional de Habitaciones Populares (Fonhapo).

Como parte del proceso de implementación de estos productos, Credito Real, lanzó recientemente una prueba piloto en el estado de Chiapas. En una etapa posterior se considerará incursionar en el estado de Puebla, además de Campeche, Guerrero, Oaxaca, Veracruz entre otros.

Con este esquema, Crédito Real busca seguir diversificando su plataforma de negocio incursionando en oportunidades que permitan atender las necesidades de la población en México con acceso limitado al crédito.

* * * * *

Acerca de Crédito Real

Crédito Real es una institución financiera líder en México enfocada al otorgamiento de crédito con una plataforma diversificada de negocios que comprende principalmente: Nómina, Consumo, PYMES, Microcréditos y Autos. Crédito Real ofrece productos principalmente a los segmentos bajo y medio de la población, los cuales históricamente han estado poco atendidos por otras instituciones financieras. Las acciones de Crédito Real se encuentran listadas en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave y serie "CREAL*" (Bloomberg: "CREAL*:MM").

Relación con Inversionistas

Jonathan Rangel • Director
jorangel@creditoreal.com.mx

+52 (55) 5228 9753

Israel Becerril • RI
ibecerril@creditoreal.com.mx

+52 (55) 5340 5200

Agencia RI

Alejandro Ramírez
alejandroramirez@irconsulting.mx

www.creal.mx

investor_relations@creditoreal.com.mx

